

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ БАРАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

от 28.05.2025

№ 49

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие Земельного Кодекса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, постановлением администрации Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 23.12.2024 № 112 «Об утверждении Правил определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», принимая во внимание Соглашение от 05.03.2024 г. «Об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме» п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, с открытой формой подачи предложений о цене ежегодного размера арендной платы:

Лот № 1-земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, муниципальная собственность на который не разграничена, площадью 208890 кв.м, с кадастровым номером 34:18:040004:473, с разрешенным использованием – под пруд (назначение земли под замкнутыми водоемами) , адрес (местоположение): Россия, Волгоградская область, Николаевский район. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Николаевский, Барановское сельское поселение, х. Красный Мелиоратор. Участок находится примерно в 1,1 км, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская область, р-н. Николаевский, срок аренды 5 лет.

2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы:

Лот № 1- 10000 (десять тысяч рублей).

3. Установить шаг аукциона 3%.

4. Установить сумму задатка (20% от начального размера арендной платы) в размере:

Лот №1- 2000 рублей (две тысячи рублей).

5. Проведение аукциона назначить на 14.07.2025 г.

6. Организатором аукциона уполномочить государственное казенное учреждение Волгоградской области «Центр организации закупок».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барановского сельского поселения Урамбаеву А.Г..

Глава Барановского сельского поселения

Собгайда М.Н.