

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

## АДМИНИСТРАЦИИ БАРАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

---

от 05.03.2025

№ 16

Об организации и проведении электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности, расположенных на территории Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 25.10.2001 № 137 «О введении в действие Земельного Кодекса», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, постановлением администрации Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 23.12.2024 № 112 «Об утверждении Правил определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков и Порядка определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков», принимая во внимание Соглашение от 05.03.2024 г. «Об организации и проведении аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме» п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной (неразграниченной) собственности, с открытой формой подачи предложений о цене ежегодного размера арендной платы:

Лот № 1-земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, площадью 4824794 кв.м, с кадастровым номером 34:18:040004:755, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, цель использования – выпас скота, адрес (местоположение): Волгоградская область, Николаевский р-н, на территории Барановского сельского поселения, в 17.5 км на северо-восток от х. Красный Мелиоратор, срок аренды 5 лет;

Лот № 2- земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1438273 кв.м, с кадастровым номером 34:18:040004:756, с разрешенным использованием – для сельскохозяйственного производства, цель использования – выпас скота, адрес (местоположение): Волгоградская область, Николаевский р-н, на территории Барановского сельского поселения, в 15.8 км на северо-восток от х. Красный Мелиоратор, срок аренды 5 лет;

2. Установить начальный размер ежегодной арендной платы:

Лот № 1- 185754 рубля 57 копеек (сто восемьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 57 копеек);

Лот № 2- 55373 рубля 51 копеек (пятьдесят пять тысяч триста семьдесят три рубля 51 копеек).

3. Установить шаг аукциона 3%.

4. Установить сумму задатка (20% от начального размера арендной платы) в размере:

Лот №1- 37150 рублей 92 копейки (тридцать семь тысяч сто пятьдесят рублей 92 копейки)

Лот №2- 11074 рубля 70 копеек (одиннадцать тысяч семьдесят четыре рубля 70 копеек);

5. Проведение аукциона назначить на 21.04.2025 г.

6. Организатором аукциона уполномочить государственное казенное учреждение Волгоградской области «Центр организации закупок».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Барановского сельского поселения Урамбаеву А.Г..

Глава Барановского сельского поселения

Собгайда М.Н.

БЛАНК

согласования проекта постановления (распоряжения)  
администрации Николаевского муниципального района

**Наименование:** Об организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной (неразграниченной) собственности, с открытой формой подачи предложений о цене ежегодного размера арендной платы

внесено: Отделом по управлению имуществом и землепользованию

**Согласование:**

Наименование организации	Занимаемая должность	Фамилия, имя, отчество	Замечания по проекту	Дата и подпись
1	2	3	4	5
Администрация Николаевского муниципального района	Первый заместитель главы	Артемов А.А.		
Администрация Николаевского муниципального района	заместитель главы	Пшеничная С.И.		
Администрация Николаевского муниципального района	начальник отдела по управлению имуществом и землепользованию	Пшеничная Л.Н.		

Оценка документа на предмет нормативности :

является нормативным правовым актом, не является нормативным правовым актом  
(нужное подчеркнуть)

\_\_\_\_\_ заместитель начальника отдела организационно-правового обеспечения и архивного дела М.Н. Нарижный

Постановление (распоряжение) разослано:

3 - отдел по управлению имуществом и землепользованию;

1- Прокуратура Николаевского района.

Подлежит публикации в печати или не подлежит публикации в печати

(нужное подчеркнуть)

« 09» января 2024 г.

\_\_\_\_\_ Е.А.Рагимова  
консультант отдела по управлению  
имуществом и землепользованию  
(подпись, ф.и.о. должностного лица, подготовившего проект)