

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
БАРАНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НИКОЛАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

от 08.10.2025 года

№ 58/32

х. Красный Мелиоратор

О внесении изменений в решение Совета депутатов Барановского сельского поселения от 08.07.2025 г. № 44/23 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном

Контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.05.2025 № 301/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области

решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов Барановского сельского поселения Николаевского муниципального района Волгоградской области от 08.07.2025г. № 44/23, изменения, изложив пункты 1 и 2 приложения 3 к Положению в следующей редакции:

«1. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего муниципальный жилищный контроль,

сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования посредством официального опубликования на сайте «<http://zavol34.ru>», зарегистрированном в качестве сетевого издания

Глава Барановского
сельского поселения

М.Н.Собгайда